

CONTRATO DE ENTREGA DE LLAVES

ENTRE:

[Nombre del Propietario], mayor de edad, con DNI/NIE número [Número de DNI/NIE], con domicilio en [Dirección del Propietario], en adelante denominado "El Propietario".

Y:

Nombre del Receptor de las Llaves], mayor de edad, con DNI/NIE número [Número de DNI/NIE], con domicilio en [Dirección del Receptor de las Llaves], en adelante denominado "El Receptor".

EN CONSIDERACIÓN a los acuerdos y promesas mutuas contenidas en el presente, y otras valiosas consideraciones, las partes acuerdan lo siguiente:

1. OBJETO DEL CONTRATO

El Propietario entrega a El Receptor las llaves de la propiedad ubicada en [Dirección completa de la Propiedad], que consta de [describir brevemente la propiedad, incluyendo habitaciones, baños, etc.], en adelante denominada "La Propiedad".

2. FINALIDAD DE LA ENTREGA

La entrega de las llaves se realiza con el propósito de [especificar el motivo, por ejemplo, alquiler, cuidado de la propiedad, reformas, etc.].

3. DURACIÓN

Este contrato tendrá una duración de [especificar la duración], comenzando desde la fecha de firma del presente documento.

4. OBLIGACIONES DEL RECEPTOR

El Receptor se compromete a:

- a) Utilizar La Propiedad únicamente para el propósito especificado en este contrato.
- b) Mantener La Propiedad en buen estado, notificando al Propietario de cualquier daño o necesidad de reparación.
- c) No realizar copias de las llaves sin el consentimiento previo y por escrito del Propietario.

5. DEVOLUCIÓN DE LLAVES

El Receptor se compromete a devolver las llaves al Propietario al finalizar el plazo estipulado o cuando así lo solicite El Propietario, en un plazo no mayor a [especificar plazo].

6. RESPONSABILIDAD

El Receptor será responsable de cualquier daño o pérdida relacionada con La Propiedad durante el período de custodia de las llaves.

7. JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN APLICABLE

Este contrato se registrará e interpretará de acuerdo con las leyes de España, y cualquier disputa relacionada con este contrato será resuelta en los tribunales de [especificar jurisdicción].

FIRMADO:

Por El Propietario: _____

Fecha: _____

Por El Receptor: _____

Fecha: _____